

Eladó Tanya, 163 m², 3 650 m² telek, Tabdi

350 000 € (~141 470 004 Ft)



Adatlap sorszáma:	#712200040
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	1970
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Saját kút
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Derítő
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Török Zoltán

Irodavezető, ingatlanértékesítő,
ingatlanvagyon-értékelő

+36 30 483-3766
ingatlan@zt-home.com

Eladó Tabdi külterületén igényesen kialakított/teljeskörűen felújított minőségi tanya, aszfaltos út mellett. Két generáció együttélésére is alkalmas. Az egyik épület 91,28 m², a másik épület 72,06 m², össz. alapterület: 163,34 m².

1970-es években épült vegyes falazatú, nemesvakolt homlokzat, a tetőt Lindab lemez borítja. 2024-ben a tetőfedés csere melle víz-, villanyvezeték csere történt, illetve új kombi gázkazán került beépítésre. A használati melegvíz és a fűtés is a kombi gázkazánról biztosított, radiátor hőleadókkal. Külső nyílászárói hőszigetelt, műanyag ajtók és ablakok, redőnnel ellátva.

Extrák: 79 m²-es fedett, térkövezett terasz, klíma, elektromos kapu, ipari áram, részben bútorozva eladó (fedett sütőgető, jacuzzi stb.), könnyűszerkezetes garázs, beton alapon, Hörmann kapuval ellátva.

A telek 3650 m², melyből 957 m² a kivett tanya területe, villany, gáz és fűtő kút közművel ellátott, a szennyvíz zárt aknába kerül elvezetésre.

Ein geschmackvoll gestalteter/komplett renovierter Qualitätsbauernhof zum